



КАРАР

РЕШЕНИЕ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Староисаевский сельсовет муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан Совет сельского поселения Староисаевский сельсовет муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан решил:

1. Ввести на территории сельского поселения Староисаевский сельсовет муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан земельный налог.

Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, налоговый период, отчетный период, порядок исчисления и уплаты и другие элементы налогообложения определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс).

Настоящим решением в соответствии с Кодексом определяются ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей по налогу, а также налоговые льготы при исчислении налога на земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения Староисаевский сельсовет муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки в следующем порядке:

2.1. В соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- занятых бюджетными, автономными и казенными учреждениями, созданными Республикой Башкортостан и муниципальными образованиями муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств соответствующих бюджетов – в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

- занятых органами государственной власти и управления Республики Башкортостан, органами местного самоуправления муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан - в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

2.3. 0 (ноль) процентов в отношении земель сельскохозяйственного назначения, принадлежащих сельскому поселению в порядке собственности.

2.2. В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога полностью следующие категории налогоплательщиков:

- участников и инвалидов Великой Отечественной войны;
- ветеранов боевых действий;
- граждан старше 80 лет за земельные участки, предоставленные для целей, не связанных с предпринимательской деятельностью;

- почетных граждан муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан за земельные участки, предоставленные для целей, не связанных с предпринимательской деятельностью;

- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом РФ от 15.05.1991 N 1244-1 (в ред. от 03.07.2016) «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 N 175-ФЗ (в ред. от 03.07.2016) «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 N 2-ФЗ (в ред. от 03.07.2016) «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

- организации в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами общего пользования регионального или местного значения;

- организации, в отношении объектов общего пользования.

4. Предоставить льготу в размере 50% от суммы исчисленного налога собственникам земель, имеющим 5 и более несовершеннолетних детей.

5. Налоговые льготы, установленные пунктами 3 и 4, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

6. Установить для налогоплательщиков – организаций сроки уплаты авансовых платежей не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, исчисленных как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, налогоплательщики – организации уплачивают сумму налога, определяемую как разницу между суммой налога, исчисленной по ставкам, предусмотренным пунктом 2 и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

7. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Староисаевский сельсовет муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан от 29 октября 2009г. №140 «Об установлении земельного налога» с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов сельского поселения Староисаевский сельсовет:

- от 17 марта 2010г. №174 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Староисаевский сельсовет муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан от 29 октября 2009 года №140 «Об установлении земельного налога»;

- от 16 августа 2010г. №218 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Староисаевский сельсовет муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан от 29 октября 2009 года №140 «Об установлении земельного налога»;

- от 09 ноября 2011г. №70 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Староисаевский сельсовет муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан от 29 октября 2009 года №140 «Об установлении земельного налога»;

- от 07 ноября 2012г. №159 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Староисаевский сельсовет муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан от 29 октября 2009 года №140 «Об установлении земельного налога»;

- от 11 марта 2013г. №180а «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Староисаевский сельсовет муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан от 29 октября 2009 года №140 «Об установлении земельного налога»;

- от 11 ноября 2014 года № 308 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Староисаевский сельсовет муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан от 29 октября 2009 года №140 «Об установлении земельного налога» (с последующими изменениями)»;

- от 13 июля 2016г. № 94 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Староисаевский сельсовет муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан от 29 октября 2009 года №140 «Об установлении земельного налога» (с последующими изменениями)».

8. Данное решение подлежит обнародованию на информационном стенде в Администрации сельского поселения Староисаевский сельсовет муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан по адресу: с. Старокулево, ул. Молодежная, д.30, на официальном сайте Администрации муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан www.mr-nuriman.ru подразделе «Староисаевский сельсовет» раздела «Сельские поселения».

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

10. Контроль по выполнению настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Староисаевский сельсовет
муниципального района
Нуримановский район
Республики Башкортостан
с. Старокулево
«19» октября 2016 г.
№114



Б.Х.Зайнуллин